

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M. INT. LANDSCHAFTSPLAN - DECKBLATT NR. 29

Fl.Nr. 2785, Gemarkung Hofkirchen; Gemeinde Laberweinting

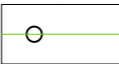

Darstellung **vor** 29. Deckblattänderung



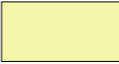



Darstellung **nach** 29. Deckblattänderung



PLANGRUNDLAGEN - LEGENDE

-  Digitale Flurkarte; VM-Daten Vermessungsamt
Stand 10.2024
-  Auszug Flächennutzungsplan; Gemeinde Laberweinting
Stand 10.2024

PLANLEGENDE DECKBLATTÄNDERUNG NR. 29

-  Ackerland n. FNP Planlegende
-  SOPV - Sondergebiet f. erneuerbare Energien
hier Freiflächenphotovoltaikanlage
-  Geltungsbereich FNP-Deckblatt
-  Eingrünungs- und Ausgleichsflächen

GEMEINDE LABERWEINTING



Flächennutzungsplan-Deckblatt Nr. 29, "SO Solarpark Hofkirchen Nord"
Fl.Nr. 2785
Gemarkung Hofkirchen; Gemeinde Laberweinting

Verfahrensvermerke zur 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Pfarrkirchen

- a) Änderungsbeschluss vom
ortsüblich bekannt gemacht am (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)
 - b) Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit zum Entwurf vom in
der Zeit vom bis durch ortsübliche Bekanntmachung,
Zeitungsanzeige und Anschreiben der betroffenen Grundstücksnachbarn
(§ 3 Abs. 1 BauGB)
 - c) Frühzeitige Unterrichtung der Behörden / Träger öffentlicher Belange zum
Entwurf vom bis (§ 4 Abs. 1 BauGB)
 - d) Öffentliche Auslegung des Deckblatt-Entwurfes samt Begründung vom
..... in der Zeit vom bis (auch auf Internet-
Homepage der Gemeinde Laberweinting); bekannt gemacht am
(§ 3 Abs. 2 BauGB)
 - e) Beteiligung der Behörden / Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)
zum Deckblatt-Entwurf vom bis
 - f) Feststellungsbeschluss am für das Deckblatt in der Genehmigungs-
fassung vom
- Laberweinting, den (S)
- (Grau, Erster Bürgermeister)
- g) Genehmigt mit Bescheid des Landratsamtes Straubing-Bogen vom
AZ: (§ 6 BauGB)
- Straubing, den (S)
- (Unterschrift)
- h) Vorstehende Verfahrensvermerke werden bestätigt. Das Deckblatt wird hiermit
ausgefertigt.
- Laberweinting, den (S)
- (Grau, Erster Bürgermeister)
- i) Bekanntmachung der Genehmigung am
Die Flächennutzungsplan-Änderung ist damit wirksam geworden (§ 6 Abs. 5 BauGB)
- Laberweinting, den (S)
- (Grau, Erster Bürgermeister)

Hinweis: Der Änderungsplan mit Begründung wird bei der Gemeinde Laberweinting
zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Auf die Voraussetzungen
für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften
und Mängeln der Abwägung (§ 214 BauGB) sowie die Rechtsfolgen
(§ 215 BauGB) wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

VORENTWURFSFASSUNG VOM 02.12.2024

Planinhalt Flächennutzungsplan-Deckblatt Nr. 29
M. 1/5000

Auftraggeber GEMEINDE LABERWEINTING
vertr. durch Hr. 1. BGM Johann Grau
Landshuter Straße 32

Hr. Johann Grau, 1. Bürgermeister 84082 Laberweinting

Planfertiger

AR

**Achim Ruhland
- Landschafts
Architektur -**

Landschaftsarchitekt, Stadtplaner
Achim Ruhland

Landschaftsarchitekt
Stadtplaner
J.-von-Eichendorff Str. 37
PLZ : 94428 Eichendorf
FON : 0151 / 124 087 13
MAIL : info @ ar-land . de